



УДРУЖЕЊЕ ЛИКОВНИХ УМЕТНИКА СРБИЈЕ • ОСНОВАНО 1919 •
Уметнички павиљон "Цвијета Зузорић", Мали Калемегдан бр.1, 11000 Београд
Секретаријат: 011/2621-585 / Галерија УЛУС, Кнез Михаилова 37, 011/2623-128

ulus.office@gmail.com
www.ulus.rs

Датум: 22.03.2021
Број:

Република Србија
Министарство културе и информисања
Влајковићева 3, Београд

УДРУЖЕЊЕ
ЛИКОВНИХ УМЕТНИКА СРБИЈЕ
Бр. 07-205
22.03.2021. год
БЕОГРАД

Поштована госпођо Шинко,

Обраћамо Вам се Захтевом за информацију од јавног значаја испред репрезентативног удружења „УЛУС“ са регистрованим седиштем на адреси Мали Калемегдан број 1, зграда-Уметнички павиљон и Галерија „ЦВИЈЕТА ЗУЗОРИЋ“, кат. парцеле број 59/1 и 60 к.о. Стари Град.

Као што Вам је познато ми смо репрезентативно удружење којем је на основу Закона о култури дато овлашћење за утврђивање статуса лица која самостално обављају уметничку делатност.

Међутим, иако представљамо изузетно важну карику у култури и друштву ми као удружење немамо решено право коришћења на Уметничком павиљону „ЦВИЈЕТА ЗУЗОРИЋ“ које је изграђено средствима Друштва пријатеља уметности „ЦВИЈЕТА ЗУЗОРИЋ“, нашег правног претходника, чији смо корисници уназад већ седамдесет година, док смо били у непрекидној државини до 09.03.2021. године када смо због дотрајалих инсталација и пожара исти морали да напустимо. Такође, у том простору је целокупна наша архива и стогодишње пословање.

Не поседујемо уговор о коришћењу Уметничког павиљона „ЦВИЈЕТА ЗУЗОРИЋ“ (иако га фактички једино ми користимо годинама) и не знамо ком државном органу да се обратимо ради закључења уговора о коришћењу истог.

Увидом у лист, односно Регистар који води катастар непокретности може се утврдити да се уметнички павиљон налази у јавној својини, односно својини Републике Србије, а да се град Београд наводи као држалац, док никакве друге информације немамо.

Имајући у виду наведено, најљубазније Вас молимо да нам доставите информацију, односно фотокопију уговора-документа, уколико га поседујете, који је евентуално закључен између града Београда и Републике Србије у вези са правом коришћења на уметничком павиљону и галерији на адреси Мали Калемегдан број 1, или какав други правни основ по основу којег је град Београд корисник или држалац истог или информацију који државни орган је корисник истог и коме је потребно да се обратимо ради хитног регулсања нашег начина коришћења Уметничког павиљона „ЦВИЈЕТА ЗУЗОРИЋ“.

С поштовањем.

Београд 22.03.2021. године

Војислав Клачар,
председник Управног одбора





* Број листа непокретности: 2441

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 21.3.2021. 20:37:41

Штампај

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	53f66607-7744-45d8-b25e-7fcfc58ea4f9
Матични број општине:	70246
Општина:	СТАРИ ГРАД
Матични број катастарске општине:	704059
Катастарска општина:	СТАРИ ГРАД
Датум ажурности:	19.03.2021. 15:07
Служба:	СТАРИ ГРАД

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КАЛЕМЕГДАН МАЛИ
Број парцеле:	60
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	806
Број листа непокретности:	2441

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	806

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГРАД БЕОГРАД
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ
Датум уписа:	23.2.2016.
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
Датум уписа:	16.3.2016.
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ
Датум уписа:	16.3.2016.
Трајање терета:	
Датум престанка:	

Опис терета: *
Терет број: *
Врста терета: ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
Датум уписа: 9.1.2017.
Трајање терета:
Датум престанка:
Опис терета: *

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 1
Назив улице: КАЛЕМЕГДАН МАЛИ
Кућни број: 1
Кућни подброј:
Површина м²: 806
Корисна површина м²: 0
Грађевинска површина м²: 0
Начин коришћења и назив објекта: ЗГРАДА КУЛТУРЕ-УМЕТНИЧКИ ПАВИЉОН "ЦВИЈЕТА ЗУЗОРИЋ" (Су+П+1)
Правни статус објекта: ДЕО ОБЈЕКТА ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ/ИЗГРАЂЕН ПРЕ ПРОПИСА/ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ

Имаоци права на објекту

Назив: ГРАД БЕОГРАД
Врста права: ДРЖАЛАЦ
Облик својине: ДРЖАВНА РС
Удео: З.С.
Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА
Удео: З.С.

Терети на објекту - Г лист

Терет број: *
Врста терета: ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
Датум уписа: 14.4.2003.
Трајање терета:
Датум престанка:
Опис терета: *
Терет број: *
Врста терета: ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА _____
Датум уписа: 17.5.2018.
Трајање терета:
Датум престанка:
Опис терета: *
Терет број: *
Врста терета: ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ
Датум уписа: 17.5.2018.
Трајање терета:
Датум престанка:
Опис терета: *

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***



* Број листа непокретности: 2441

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 21.3.2021. 20:37:41

Штампај

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	53f66607-7744-45d8-b25e-71cfc58ea4f9
Матични број општине:	70246
Општина:	СТАРИ ГРАД
Матични број катастарске општине:	704059
Катастарска општина:	СТАРИ ГРАД
Датум ажурности:	19.03.2021. 15:07
Служба:	СТАРИ ГРАД

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КАЛЕМЕГДАН МАЛИ
Број парцеле:	60
Подброј парцеле:	0
Површина м ² :	806
Број листа непокретности:	2441

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина м ² :	806

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГРАД БЕОГРАД
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ
Датум уписа:	23.2.2016.
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
Датум уписа:	16.3.2016.
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ
Датум уписа:	16.3.2016.
Трајање терета:	
Датум престанка:	

Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
Датум уписа:	9.1.2017.
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	КАЛЕМЕГДАН МАЛИ
Кућни број:	1
Кућни подброј:	
Површина м ² :	806
Корисна површина м ² :	0
Грађевинска површина м ² :	0
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА КУЛТУРЕ-УМЕТНИЧКИ ПАВИЉОН "ЦВИЈЕТА ЗУЗОРИЋ" (Су+П+1)
Правни статус објекта:	ДЕО ОБЈЕКТА ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ/ИЗГРАЂЕН ПРЕ ПРОПИСА/ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ

Имаоци права на објекту

Назив:	ГРАД БЕОГРАД
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	З.С.
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	З.С.

Терети на објекту - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
Датум уписа:	14.4.2003.
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА _____
Датум уписа:	17.5.2018.
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ
Датум уписа:	17.5.2018.
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	*

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



* Број листа непокретности: 2441

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 21.3.2021. 20:37:41

[Штампај](#)

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	53f86607-7744-49d8-b25e-7fcfc58ea4f9
Матични број општине:	70246
Општина:	СТАРИ ГРАД
Матични број катастарске општине:	704059
Катастарска општина:	СТАРИ ГРАД
Датум ажурности:	19.03.2021. 15:07
Служба:	СТАРИ ГРАД

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КАЛЕМЕГДАН МАЛИ
Број парцеле:	60
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	806
Број листа непокретности:	2441

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	806

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГРАД БЕОГРАД
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ
Датум уписа:	23.2.2016.
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
Датум уписа:	16.3.2016.
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ
Датум уписа:	16.3.2016.
Трајање терета:	
Датум престанка:	

Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
Датум уписа:	9.1.2017.
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	КАЛЕМЕГДАН МАЛИ
Кућни број:	1
Кућни подброј:	
Површина м ² :	806
Корисна површина м ² :	0
Грађевинска површина м ² :	0
Начин коришћења и назив објекта:	ЗГРАДА КУЛТУРЕ-УМЕТНИЧКИ ПАВИЉОН "ЦВИЈЕТА ЗУЗОРИЋ" (Су+П+1)
Правни статус објекта:	ДЕО ОБЈЕКТА ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ/ИЗГРАЂЕН ПРЕ ПРОПИСА/ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ

Имаоци права на објекту

Назив:	ГРАД БЕОГРАД
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	3.С.
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	3.С.

Терети на објекту - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
Датум уписа:	14.4.2003.
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА _____
Датум уписа:	17.5.2018.
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ
Датум уписа:	17.5.2018.
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	*

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.